



- AZZONAMENTO ACUSTICO**
- CLASSE I
area particolarmente protette
 - CLASSE II
area estratte ad uso prevalentemente residenziale
 - CLASSE III
area di tipo misto
 - CLASSE IV
area di intensa attività umana
 - CLASSE V
area prevalentemente industriali
 - CLASSE VI
area esclusivamente industriali
 - FASCIA A di cui al D.P.R. 18.11.98 n. 459
 - FASCIA B di cui al D.P.R. 18.11.98 n. 459

- LEGENDA**
- LIMITE AMMINISTRATIVO**
- confine comunale
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- A - nuclei ed edifici di antica formazione**
- NS - nuclei storici
 - ES - edifici di interesse storico-testimoniale
- B - tessuti urbani di formazione recente**
- B 1 - alta densità
 - B 2 - media densità
 - B 3 - bassa densità
 - B 4 - ambiti pianificati
 - B 5 - ambiti di riqualificazione urbanistica e morfologica
- C - ambiti di valenza paesistica ed ambientale**
- C 1 - di formazione storica
 - C 2 - di formazione recente
- APC - ambiti per attività produttive e terziario commerciale**
- APC.i - per attività produttive industriali - artigianali
 - APC.cm - per attività commerciali - medie strutture di vendita
 - APC.cg - per attività commerciali - grandi strutture di vendita
 - APC.d - per attività del terziario direzionale
- aree per servizi pubblici e di interesse pubblico a livello comunale**
- SR.SP - aree per servizi pubblici e di interesse pubblico a livello comunale
 - P - parcheggi pubblici o di uso pubblico
 - IT - impianti tecnologici di livello comunale e sovralcomunali esistenti
 - aree preferenziali per l'installazione di stazioni radio base e impianti di radio telecomunicazione
 - FA - area di filtro ambientale
 - filari alberati
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- ambiti di espansione
 - ambiti di riqualificazione
- IL SISTEMA RURALE - PAESAGGISTICO - AMBIENTALE**
- A - AIS - AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO
 - Ambiti agricoli di interesse strategico
- B - AVA - AMBITI DI VALENZA ECOLOGICA E PAESISTICO-AMBIENTALE**
- Parco Regionale di Montevicchia della valle del Curone
 - Parco Naturale di Montevicchia della valle del Curone
 - sito di importanza comunitaria S.I.C. ai sensi D.L.R. 9243/EE - D.G.R. n°714/09/2003
- C - APA - AMBITI DI RILEVANZA ECOLOGICO-PAESAGGISTICO-AMBIENTALE**
- Ambiti di rilevanza ecologico-paesaggistico-ambientale
- E - AAC - ALTRI AMBITI PER ATTIVITÀ AGRICOLA DI RILIEVO LOCALE**
- AAC - aree agricole comunali
 - ambito boschivo con finalità paesaggistica, ambientale ed ecologica e di difesa dei suoli
 - aree per la realizzazione di attrezzature agricole
 - edifici destinati ad uso non agricolo
 - aree di corridoio ecologico e di forestazione
- VIABILITÀ**
- linea ferroviaria e relativa area
 - visibilità
 - variante in progetto alla SP 54
 - progetto di variante al tracciato della SP ex SS 342 dir (previsione P.T.C.P.)
 - area di rispetto per la razionalizzazione del raccordo tra la SP ex SS 342 dir e la SP54
 - distributori di carburanti
 - sottopassaggio ciclopedonale
 - percorso ciclopedonale esistente
 - percorso ciclopedonale in progetto
 - percorso ciclopedonale in progetto
- VINCOLI AMBIENTALI E STRUTTURALI**
- fascia di rispetto dei corsi d'acqua
D.Lgs. 42/04, art. 142, lettera c, m. 150
n° 150 - torrente Magra m. 150, (ex L. 43/193, art. 1, lettera c)
n° 171 - torrente Curone m. 150, (ex L. 43/193, art. 1, lettera c)
 - immobili vincolati con specifico provvedimento amministrativo
1 - Villa Lurani Cernuschi - Decr. B.C.A. 29.08.1989
2 - Castello
 - fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico
 - punti di captazione acqua potabile
 - zona di rispetto assoluta (10.00 mt. - D.Lgs. n° 288/2000)
 - zona di rispetto punti di captazione D.G.R. n°71/2693 del 10.04.2003
 - elettrodotti e relativa fascia di rispetto (3xT - 10xT)
 - area cimiteriale e relativa fascia di rispetto
 - fascia di rispetto stradale - linea di arretramento dell'edificazione
- PARCO REGIONALE DI MONTEVECCHIA E DELLA VALLE DEL CURONE**
- Zone, elementi di interesse storico, paesistico e ambientale e sistema della fruizione
- A zona di iniziativa comunale orientata
 - B aggregati storici e nuclei di antica formazione
 - C complessi di notevole valore storico, ambientale e culturale
 - D complessi agricoli di valore storico, culturale e ambientale Tipo A
 - E complessi agricoli di valore storico, culturale e ambientale Tipo B

